



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Abanilla

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 160 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 10000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 min

**strand :** 50 min

**Stad :** 10 min

**Golf :** 40 min

- ✓ Zomerkeuken
- ✓ Pre-installatie voor airconditioning
- ✓ Garage

- ✓ Snel internet en bellen
- ✓ Zonne-energie

- ✓ Waterafzetting
- ✓ Omheind perceel

Kender du fænomenet neo-ruralisme? Det er migrationsbevægelsen af det nuværende samfund mod mindre befolkede områder på jagt efter frie miljøer, stille og med et lavere niveau af forurening.

Zulum's Houses udvælger de mest attraktive steder i Spanien at udvikle byprojekter, der opfylder de nye krav, som de nye samfundet har brug for. Dette projekt har opførelse af 5 huse Familie.

El Partidor, der ligger i Abanilla i Murcia-regionen, ligger den kun 5 minutter fra landsbyen med alle tjenester (butikker, sundhed, sikkerhed, uddannelsescentre blandt andre). Derudover er boligerne findes i et naturligt miljø som kun få minutter fra Chicamo-floden til fritid og turisme.

Beliggenhed

3D Designs Single Family Home

Google Maps: <https://maps.app.goo.gl/SjzKxHzJMgm71xJUA>

Bolig: 160m

Generelle egenskaber

Strukturtype: Sanitetsplade og ufremkommeligt fladt tag.

Terræn: 5000m

Strukturtype: Sanitetsplade og ufremkommeligt fladt tag.

Terræn: 5000m

Specifikationer og finish

Tømmerarbejde: Massiv fyrretræ døre lakeret i hvid.

Udvendigt: Hvidt skrabet monolag, kvartsgrå vægbeklædning, skifer vægmaleri og Hylder.

Metalsnedkeri: Aluminiumsvinduer i kvartsgrå farve.

Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Garage og

lager

Porch Pool

Fliser: Porcelænsflisegulv og klinker i badeværelser, køkken og vaskerum.

Indvendig skillevæg: Loftet og vægge med isolerede gipsplader termisk/akustisk polyurethan.

Hoveddør: Armeret metal.

Garageport: Automatisk ledhejse.

Udsalgspris

Svømmebassin: 4x8 m. afsluttet i porcelænsfliser, med terrasse og udgange i

Kvartsgrå stemplet beton.

Veranda: 30m

€340.000

Faciliteter: præinstallation af aircondition og komfuropvarmning pille i hele huset.

Omkledningsrum

Energieffektivitet: A