



**Eigendom type :** Villa

**Tuin :** Privaat

**Huis gebied :** 250 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Raspay

**Parkeren :** Garage

**Plotgebied :** 10200 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 5

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Centrale verwarming

✓ Airconditioning

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Barbecue

✓ Terras

✓ Solarium

Ervaar luxe wonen in deze prachtige 2-verdiepingen villa in het rustige dorp Raspay, Alicante. Deze ruime woning heeft 4 slaapkamers en 5 badkamers, inclusief een stijlvolle casita van 35m<sup>2</sup> met woonkamer, keuken, badkamer en slaapkamer.□□

Hoogtepunten van het hoofdgebouw:□□

180m<sup>2</sup> moderne woonruimte + stijlvolle gastenverblijf van 35m<sup>2</sup> + garage 35m<sup>2</sup> Grote lichte woonkamer met houtkachel Stijlvolle entree met silestone trap en marmeren porseleinen tegels Uitgebreide eetkeuken (5.2x6.2m) met silestone werkbladen en dubbele wastafel Prachtige hoofdslaapkamer met balkon, en-suite hoekbad en kleedruimte Twee extra tweepersoonskamers met deuren naar gedeeld balkon Onder de trap opslagruimte Centrale verwarming en dubbele beglazing□□

Buitenvoorzieningen:□□

Aangelegde tuinen met groot zwembad van 10x5m en stijlvolle overdekte bar Privé boomgaard met appels, peren en pruimen 10200m<sup>2</sup> perceel Omheinde tuin van 3000m<sup>2</sup>, ideaal voor huisdieren Dubbele garage (4.5x5m) geschikt voor kantoorconversie Aansluiting voor een jacuzzi Adembenemend uitzicht over boomgaarden en wijngaarden Aansluitingen voor drinkwater, elektriciteit en agrarisch water□□

Aanvullende informatie:□□

Rustige omgeving met naburige woningen Meubilair bespreekbaar□□

Deze villa combineert moderne comfort met rustieke charme, en biedt een perfect toevluchtsoord met alle voorzieningen voor luxe wonen. Mis deze kans niet om dit stukje paradijs in het mooie Raspay, Alicante te bezitten.□□

