



**Eigendom type :** Villa

**Tuin :** Privaat

**Huis gebied :** 250 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Villena

**Plotgebied :** 10000 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Barbecue

✓ Bijkeuken

✓ Terras

✓ Solarium

✓ Gemeubileerd

Dit is een zeer speciale woning die overal op een hoog niveau is gerenoveerd. Het huis heeft 4 ruime tweepersoons slaapkamers, allemaal prachtig ingericht. De grote hoofdslaapkamer heeft openslaande deuren naar de tuin en een mooie eigen badkamer. Er zijn twee zeer goed afgewerkte badkamers. De woning heeft een groot buitenzwembad dat de hele dag door volop zon krijgt, met een groot terras en een overdekte eet-/ontspanningsruimte. De woonkamer is ruim, licht en goed ingericht, met een houtkachel in de hoek. De nieuwe keuken is modern en schoon, met veel aanrecht- en kastruimte. Aan de voorkant van het huis bevindt zich een aangebouwd glazen terras van 50m<sup>2</sup> met zit- en eetgedeeltes en een houtkachel. De kamer heeft uitzicht op de tuin. Er zijn twee opritten naar het huis, waardoor er ruimte is voor maximaal tien auto's. Er zijn verschillende bijgebouwen: een (wo)man cave/werkplaats/kantoor, een barbecuegedeelte en een schuur. Er is ook een buitenwasruimte, zodat het interieur van het huis vrij blijft van rommel. Het overdekte terras van 50m<sup>2</sup> aan de zijkant van het pand, naast het barbecuegedeelte, is perfect voor feestjes, ontspanning of entertainment. Er is 10000m<sup>2</sup> grond. Het omheinde tuinoppervlak is ongeveer 2000m<sup>2</sup>. De woning ligt op slechts 5 minuten van Villena, op 40 minuten van Alicante. Villena is een prachtig stadje met uitstekende treinverbindingen naar Alicante, Valencia en Madrid. De hogesnelheidstrein gaat ook van en naar een station net buiten Villena naar verschillende plaatsen in Spanje.