

## Villa met 2 slaapkamers (mogelijk 3 slaapkamers) met een spectaculair uitzicht

Ref: IVDP13755

**Prijs**  
**€77.500**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** La Zarza

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Optioneel

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 71 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 14336 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 60 mins

**strand :** 60 mins

**Stad :** 20 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Waterafzetting

✓ Witte goederen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Niet gemeubileerd - in overleg

✓ Leidingwater

✓ Garage

✓ Cess Pit / Septic tank

We zijn erg trots om dit mooie huis met 2 slaapkamers (was drie en kan weer worden verbouwd tot drie als u dat wenst) te koop aan te bieden met een prachtig uitzicht, met elektriciteit, water en een wateropslag.

Het huis ligt in een afgelegen gebied, maar slechts 1 minuut rijden naar de asfaltweg. De dichtstbijzijnde bar ligt op ongeveer 7 of 8 minuten rijden, en de dichtstbijzijnde stad, Pinoso, ligt op ongeveer 15 minuten. Het huis ligt afgelegen, maar er zijn buren op loopafstand voor de veiligheid.

Als u het land betreedt, wordt u begroet met het geweldige uitzicht. Er is een dubbele garage aan de achterzijde van het pand (30m<sup>2</sup>) met een extra toilet en douche, die gebruikt kan worden als garage, werkplaats of omgebouwd tot casita, waardoor het een uitstekende bruikbare ruimte wordt. Deze is via een mooi vlak gedeelte verbonden met het huis.

Het huis heeft een glazen en gaasgedeelte aan de voorzijde, ideaal om in de zomer de vliegen weg te houden of om 's avonds van de zonsondergang te genieten. Deze leidt op zijn beurt naar het hoofdgebouw, dat met 71 m<sup>2</sup> een mooi formaat heeft, en de derde slaapkamer is samengevoegd met de keuken, waardoor er een grotere woonkeuken is ontstaan. Als u wilt, kunt u dit weer ombouwen tot een derde slaapkamer en een kleinere keuken. Er is ook een familiebadkamer met toilet, en dit zou een uitstekend rustig vakantiehuis kunnen zijn, of een permanent huis voor een stel.

Bekijk de video om de accommodatie beter te begrijpen

