



**Eigendom type :** Landhuis

**Plaats :** Petrer

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 255 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1900 m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

- |                           |                           |                |
|---------------------------|---------------------------|----------------|
| ✓ Snel internet en bellen | ✓ Lichtnet Elektrisch     | ✓ Leidingwater |
| ✓ Centrale verwarming     | ✓ Elektrische poorten     | ✓ Dubbel glas  |
| ✓ Omheind perceel         | ✓ Open haard - Houtkachel | ✓ Barbecue     |
| ✓ Garage                  | ✓ Kelder                  | ✓ Bijkeuken    |
| ✓ Terras                  | ✓ Solarium                | ✓ Riolering    |

Groot huis in chaletstijl met vier slaapkamers en twee badkamers. Deze woning heeft zoveel te bieden, het geeft u niet alleen enorm veel ruimte, maar heeft ook de extra bonus van een zelfstandig appartement beneden, perfect voor bezoekers of familieleden. Bij het betreden van het pand wordt u opgewacht door een mooie grote woonkamer, compleet met een traditionele houtkachel/open haard. De keuken is onlangs opnieuw ingericht met hoogwaardige units en mooie werkbladen. Beneden heeft u het zelfstandige appartement met eigen badkamer.

Het pand beschikt over alle nieuwe dubbele beglazing, sommige met de toegevoegde bonus van automatische zonwering, het heeft ook een nieuwe centrale verwarmingsketel op diesel en een boiler.

Als we naar de buitenruimte kijken, wordt dit versterkt met het voordeel van een terras en een solarium. Er zijn fruitbomen en een barbecueplaats, perfect voor de warme zomerdagen en -avonden. Er is een mooi groot zwembad, deze woning heeft ook een nieuw zonnestelsel met lithiumbatterijpakket en een nieuwe elektrische poort, vrijwel aan alles is gedacht waardoor de nieuwe eigenaren kunnen intrekken en kunnen genieten van alles wat deze woning te bieden heeft.

Het pand ligt in een gated community met de toegevoegde bonus van een privébus naar de stad.

