



**Eigendom type :** Villa

**Tuin :** Privaat

**Huis gebied :** 241 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Hondón de los Frailes

**Plotgebied :** 1239 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

✓ Centrale verwarming

✓ Airconditioning

✓ Omheind perceel

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Garage

✓ Bijkeuken

✓ Gemeubileerd

Ontdek je droomhuis in Hondón de los Frailes, Alicante! ☐☐

Maak kennis met deze spectaculaire villa die het concept van thuis opnieuw definieert. Deze schat ligt op een bevoorrechte locatie, op slechts 5 minuten lopen van het levendige stadscentrum. Hondón de los Frailes biedt alle voorzieningen die je nodig hebt, van bars en restaurants tot supermarkten, een medisch centrum en een pinautomaat, ATM etc. ☐☐

Dit is niet zomaar een villa, het is een complete woonervaring. Vanaf het moment dat je voet in de woning zet, word je omringd door een gevoel van rust en exclusiviteit. Het huis is tot in het kleinste detail uitgerust om je het leven gemakkelijk te maken en je van elk moment te laten genieten. ☐☐

Met een perceel van 1239m<sup>2</sup> nodigt de achterkant van het huis je uit om een charmante boomgaard te verkennen vol verse groenten en zorgvuldig geplante fruitbomen. Het tuinhuisje zorgt ervoor dat je alles hebt wat je nodig hebt om je groene ruimte in perfecte staat te houden. ☐☐

Veiligheid staat voorop, dus het huis is volledig omheind en heeft een alarmsysteem. De tuin, versierd met palmbomen, heeft een regenwaterreservoir. De veranda, met LED plafondventilator, nodigt je uit om te ontspannen terwijl je geniet van het uitzicht en het mediterrane klimaat. Bovendien kun je met twee elektrische zonneschermen met windsensoren en afstandsbediening de ruimte aanpassen aan het weer en je voorkeuren. ☐☐

Het zwembad, gerenoveerd in 2023, is een meesterwerk met sfeerverlichting en een ontspannende waterval. Uitgerust met een zoutwaterfiltersysteem en een roldek (nieuw in 2023) kun je er in elk seizoen van genieten. Maak je ervaring compleet met een tuindouche om af te koelen in de warme mediterrane zon. ☐☐

Binnen heeft het huis 5 slaapkamers en 2 badkamers, waarbij de hoofdslaapkamer een waar toevluchtsoord is met een eigen en-suite badkamer. Alle slaapkamers zijn doordacht ontworpen met ventilatoren en LED plafondverlichting, terwijl twee slaapkamers airconditioning hebben voor extra comfort. Ruime kledingkasten in alle slaapkamers en een studeerkamer voegen functionaliteit en ruimte toe aan je dagelijks leven. ☐☐

De gastenbadkamer is een oase van welzijn met bad, elektrisch handdoekenrek en vloerverwarming. De eetkamer, verlicht door een LED plafondventilator en voorzien van airconditioning, wordt de perfecte omgeving voor onvergetelijke diners. De geventileerde houtkachel voegt warmte en sfeer toe aan koelere avonden. ☐☐

Grote ramen bieden een spectaculair uitzicht op de weelderige tuin en het zwembad en verbinden het interieur met de sereniteit van het buitenleven. De keuken, volledig gerenoveerd in 2023, is een culinair paradijs met inductiekookplaat, automatische panherkenning en centraal stofzuigsysteem. Uitgerust met ultramoderne apparatuur zoals een vaatwasser, oven, magnetron en Amerikaanse koelkast, zal het elke chef-kok plezieren. Osmose en een goed georganiseerde voorraadkast maken de functionaliteit van deze ruimte compleet. ☐☐

Elke hoek van het huis is ontworpen voor jouw comfort. De hal met airconditioning en LED-verlichting leidt je naar ontspanning, terwijl het hele huis is voorzien van elektrische gasradiatoren en warm/koud airconditioning voor alle seizoenen. ☐☐

De bijkeuken, uitgerust met een nieuwe boiler en waterontharder (2023), samen met wasmachine en droger, zorgt ervoor dat huishoudelijke klusjes eenvoudig en efficiënt zijn. ☐☐

De garage, met een nieuwe elektrische poort, en de elektrische buitenpoort, beide geïnstalleerd in 2023 en met afstandsbediening, bieden een handige en veilige ingang tot je nieuwe huis. ☐☐

Deze villa in Hondón de los Frailes is veel meer dan alleen een huis; het is een unieke kans om te wonen op een plek waar levenskwaliteit wordt gecombineerd met natuurlijke schoonheid - mis de kans niet om het van jou te maken en de levensstijl te beginnen die je altijd al wilde! ☐☐

Neem contact met ons op voor een bezoek en ontdek deze spectaculaire villa! ☐☐

Wonen in Hondón de los Frailes ☐☐

De Hondon-vallei bestaat uit rustige bergdorpen in het binnenland van Alicante met veel charme. De meest bevolkte gebieden zijn Hondón de los Frailes en Hondón de las Nieves. Op enkele kilometers van de luchthaven van Alicante en de prachtige stranden van de Costa Blanca vindt u een gevarieerd en compleet aanbod van comfort, gastronomie, sport, cultuur en rust, omgeven door een enorme natuurlijke schoonheid. Een vruchtbaar gebied omgeven door bergen en velden in volle productie, met als belangrijkste gewassen amandelbomen, wijngaarden, olijfbomen en fruitbomen. Europese bewoners mengen zich met lokale bewoners, met behoud van een multiculturele sfeer en het behoud van de traditionele essentie. ☐☐

Eigendom te koop Hondón de los Frailes. Vastgoed te koop. ☐☐