



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** Torre Del Rico

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** oprit

**Huis gebied :** 280 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 1171 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 mins

**strand :** 50 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 40 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Centrale verwarming

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

Dit mooie en indrukwekkende pand gelegen op een perceel van 1171m<sup>2</sup> is gelegen in het rustige dorpje Torre Del Rico, op slechts een steenworp afstand van de plaatselijke bar en restaurant en op slechts 10 km van de stad Pinoso, bekend als een van de rijkste steden in de wereld. Spanje.

Pinoso heeft scholen van kleuterschool tot middelbare school, sportscholen, zwembaden, voetbalvelden, tennisbanen etc. en ook supermarkten, artsen, tandartsen, plaatselijke winkels, een tweewekelijkse markt en ongeveer 50 bars/restaurants.

Hier is een kort overzicht van het huis dat momenteel circa 280m<sup>2</sup> bebouwd is en biedt:

5 slaapkamers

1 keuken

1 houtkachel

1 badkamer

2 woonkamers, beide met open haard

Zwembad

Toilet met toegang vanuit het zwembad

Garage

Er is ook een Bodega van ongeveer 300m<sup>2</sup>.

Het bovenste gedeelte van de woning kan gebruikt worden om nog eens 340m<sup>2</sup> woonoppervlakte te creëren.

Er is ook de mogelijkheid om twee percelen grond met verschillende akten te kopen.

Eén van de 13.000 meter irrigatie. (afzonderlijk geprijsd)

Nog een van 29.000 meter droog land met ongeveer 30 actieve olijfbomen en enkele amandelbomen. (afzonderlijk geprijsd)

Merk op dat er de mogelijkheid bestaat om wateraandelen te kopen voor irrigatie.