



**Eigendom type :** Finca

**Plaats :** Crevillente

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 350 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 7138 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 20 mins

**strand :** 15 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 15 mins

- |                               |                       |                          |
|-------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen     | ✓ Lichtnet Elektrisch | ✓ Leidingwater           |
| ✓ Centrale verwarming op olie | ✓ Elektrische poorten | ✓ Dubbel glas            |
| ✓ Open haard - Houtkachel     | ✓ Alarmsysteem        | ✓ Barbecue               |
| ✓ Terras                      | ✓ Solarium            | ✓ Cess Pit / Septic tank |

Deze ruime finca ligt aan het einde van een lange oprijlaan en is toegankelijk via een elektrische poort. De finca heeft wat liefdevolle aandacht nodig, maar je kunt er zo in wonen. Het huis is gelegen in Crevillente, maar ligt zeer dicht bij Elche (Matola), 15 minuten van de stranden van La Marina en 20 minuten van de luchthaven van Alicante.

Het huis is +/- 350m<sup>2</sup> groot en zou opgedeeld kunnen worden in twee huizen. Ideaal voor meerdere gezinnen of om in het ene deel te wonen en het andere te huren.

De woning heeft in totaal 6 slaapkamers (mogelijkheid tot het maken van een 7e), 3 badkamers, 3 keukens, 2 woon/eetkamers (waarvan één met houtkachel), een grote naya (waar één van de 3 keukens is en een zomersalon) en een groot, overdekt terras. De huidige eigenaren waren met de renovatiewerkzaamheden begonnen, maar konden deze helaas niet afmaken.

De grond is +/- 8.000m<sup>2</sup> groot. U vindt er een zwembad van 8x4m, 1 buitenbadkamer, verschillende schuren, een carport voor 3 auto's, een kleine vijver en talrijke fruitbomen. Het land heeft ook meer dan 150 palmbomen (deze zouden moeten worden gesnoeid, maar op een gegeven moment zou het ook een commerciële activiteit kunnen worden). Er zijn ook verschillende terrassen waar u op elk moment van de dag kunt ontspannen.

Op het dak bevindt zich een zeer groot terras (solarium) met BBQ, ideale plek om in de winter van de zon en het schitterende uitzicht te genieten.

De woning beschikt over stromend water, elektriciteit, centrale verwarming op olie, internet, telefoon en alarm.

Ideale locatie omdat het dicht bij de stad, de stranden en toch rustig is, tussen de bomen en palmbomen.

