



**Eigendom type :** Herenhuis

**Plaats :** San Pedro del Pinatar

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2023

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Nvt

**Parkeren :** Parkeren op straat

**Huis gebied :** 130 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 155 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** walking

**Stad :** walking

**Golf :** 25 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Vloerverwarming

✓ Dubbel glas

✓ Omheind perceel

✓ Witte goederen

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Centrale verwarming

✓ Op loopafstand van de stad

✓ Terras

✓ Riolering

✓ Leidingwater

✓ Airconditioning

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Solarium

We zijn blij dit mooie nieuwe herenhuis met privézwembad en tuin in San Pedro Del Pintar in onze boeken te hebben. U betreedt het pand in een zeer lichte woon-/eetkamer met een open indeling en een zeer stijlvolle keuken. Een trap vanuit de woonkamer leidt naar 3 mooie ruime slaapkamers waarvan de master een extra balkon buitenruimte heeft om te zitten en te genieten van de Spaanse zon.

Er zijn 3 mooi afgewerkte badkamers met zeer mooie kwaliteitsafwerkingen, dit is een woning die u gezien moet hebben, dus als u meer informatie wenst, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen.

San Pedro del Pinatar ligt aan de Mar Menor, de natuurlijke lagune gecreëerd door de La Manga-strook, aan de Middellandse Zee Costa Calida, aan de noordelijke grens van Murcia met Alicante. De stad is een vissershaven, maar ook een magnaat voor toerisme.

Er zijn een aantal absoluut fantastische stranden in en rond de stad San Pedro del Pinatar. Rijd naar de duinen van Playa de la Torre Derribada en het strand van Llana, waar een sporthaven en een restaurant zijn, evenals voldoende parkeergelegenheid. Vanaf hier zijn de uitzichten op de verre bergen, de Middellandse Zee en de Mar Menor en La Manga uitstekend. Blijf tot de vroege avond om van de prachtige zonsondergang te genieten.

De stad zelf heeft uitstekende sportfaciliteiten, waaronder tennis en paddle. Huur een fiets en geniet van het lokale landschap terwijl je lui over de vlakke, rustige wegen fietst. Zowel hardlopers als wandelaars zullen genieten van de boulevard en de stranden voor hun gekozen activiteit. Er zijn verschillende bars in de stad die tot in de vroege uurtjes levendig zijn. Er zijn ook verschillende discotheken voor jong en oud.

Er zijn veel lokale restaurants die de verfijnde keuken van de regio aanbieden, naast een aantal plaatsen die internationale gerechten aanbieden. De vlakten van Murcia zijn ongelooflijk vruchtbaar en produceren een breed scala aan verse groenten en fruit, die de basisingrediënten vormen van de keuken van de regio. Rijst is hier ook een hoofdbestanddeel en vindt zijn weg naar veel gerechten.

De heerlijke wijnen van Jumilla en Yecla staan in heel Spanje en daarbuiten bekend om hun aardse, volle, ronde, fruitige smaken.