

## Villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers, zwembad en garage

Ref: ET-A170

**Prijs**  
**€289.000**



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Barinas

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Garage

**Huis gebied :** 167 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 6000 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 50 mins

**strand :** 55 mins

**Stad :** 10 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Snel internet en bellen

✓ Terras

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Cess Pit / Septic tank

✓ Garage

We zijn erg blij u deze nieuwbouw te kunnen voorstellen die de tweede helft van januari 2023 zal worden opgeleverd. Er zullen regelmatig nieuwe foto's worden toegevoegd.

De villa ligt op een prachtige locatie, omringd door bergen, zonder directe burens. De ideale plek om midden in de natuur te wonen zonder ver van de dorpen Barinas en Macisvenda te zijn, waar je alles vindt wat je nodig hebt voor het dagelijks leven.

De villa van 167m<sup>2</sup> heeft een inkomhal die leidt naar de keuken met bijkeuken en daarnaast een grote woonkamer met houten balken en een grote open haard. Vanuit de woonkamer kom je via erkers op het grote terras waar je kunt genieten van het bijzondere uitzicht. Verder beschikt de villa over drie slaapkamers en twee badkamers, waarvan één ensuite. Er is een grote garage en een patio van 40m<sup>2</sup> die desgewenst kan worden afgesloten voor een extra slaapkamer. Aan de achterkant van het huis ligt het prachtige zwembad van 8x5m dat ook een buitengewoon uitzicht biedt op de omringende natuur en het 6.000m<sup>2</sup> grote terrein. De villa ligt op 50 minuten van Alicante en 30 minuten van het centrum van Murcia.