



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Fortuna

**Gebied :** Murcia

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Bouwjaar :** 2010

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** Nvt

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 253 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 900 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 mins

**strand :** 50 mins

**Stad :** 5 mins

**Golf :** 40 mins

✓ Zomerkeuken

✓ Leidingwater

✓ Pelletkachel

✓ Terras

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Garage

✓ Gedeeltelijk gemeubileerd

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Elektrische poorten

✓ Bijkeuken

**VASTE PRIJS!** Deze prachtige villa is gelegen in een zeer rustige en groene woonwijk halverwege tussen de steden Santomera en Fortuna met alle voorzieningen.

Het is gebouwd in 2010 met materialen van topkwaliteit en verkeert in perfecte staat. Het bestaat uit een inkomhal, woonkamer met open keuken, bijkeuken, drie grote slaapkamers en twee badkamers. In het souterrain bevindt zich een vierde slaapkamer met ramen. Een groot, overdekt terras leidt direct naar het zwembad (zout/chloor, warmtepomp om te verwarmen en af te dekken) en de prachtige tuin. Deze villa is van alle moderne gemakken voorzien: water met professioneel filtersysteem, elektriciteit, snel internet, airconditioning, elektrische poort, pelletinzet, klamboe. Buiten is er ook een mooie zomerkeuken, een toilet, een garage voor twee auto's en vier bergingen.

Minder dan 20 minuten van de prachtige stad Murcia, dertig minuten van de luchthavens van Murcia of Alicante en vijfenveertig minuten van de stranden. Het wordt grotendeels gemeubileerd verkocht.