



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Castalla

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**Bouwjaar :** 2021

**Zwembad :** Privaat

**Tuin :** Privaat

**Oriëntatie :** zuiden

**Keer bekeken :** Uitzicht op de bergen

**Parkeren :** Carport

**Huis gebied :** 178 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 400 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 25

**strand :** 25

**Stad :** 5

✓ Snel internet en bellen

✓ Vloerverwarming

✓ Zonnewaterverwarming

✓ Omheind perceel

✓ Terras

✓ Gemeubileerd

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Airconditioning

✓ Dubbel glas

✓ Alarmsysteem

✓ Solarium

✓ Riolering

✓ Leidingwater

✓ Elektrische poorten

✓ Loopafstand - Restaurant / Bar

✓ Bijkeuken

✓ Witte goederen

We kunnen niet trotser zijn om deze prachtige, bijna gloednieuwe villa in de immer populaire urbanisatie Castalla International te presenteren.

De huidige eigenaar heeft slechts zeer kort in de villa gewoond maar heeft wegens werkverplichtingen besloten deze te verkopen.

Dit huis is gewoon prachtig. Hij is nog geen jaar oud en heeft alle mogelijke extra's die beschikbaar waren.

Zoutwaterzwembad van topkwaliteit met een waterval. Luxe terrassen en een solarium op het dak met douche. Alle ramen hebben elektrische rolluiken en enkele zonneluifels.

U komt het pand binnen in een zeer goed geproportioneerde woonkamer met eethoek. Dit is een heerlijk lichte ruimte die door het enorme raam van vloer tot plafond uitkijkt op het zwembad en een van de patio's. Aan de achterzijde van deze kamer bevindt zich de moderne volledig ingerichte keuken met inbouwapparatuur.

Op deze verdieping vindt u ook een heerlijke tweepersoonsslaapkamer met eigen ensuite badkamer. Hiernaast is een garderobe beneden

De marmeren en glazen trap leidt u naar nog 2 tweepersoonsslaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een grote en suite badkamer met luxe douche en een eigen balkon met uitzicht op het Maigmo-gebergte en het omliggende platteland.

De andere tweepersoonsslaapkamer heeft ook een eigen ensuite badkamer met luxe douche.

Beide slaapkamers hebben volledig ingerichte moderne kasten.

Vanaf hier is nog een marmeren en glazen trap die leidt naar het solarium op het dak met een warme en koude douche. Nogmaals, de uitzichten zijn adembenemend.

Ik heb zoveel meer te zeggen over dit huis, maar heb gewoon niet de ruimte om alles te zeggen. Het is geweldig. We kunnen het bekijken niet sterk genoeg aanbevelen.

Gelegen aan de rand van de prachtige stad Castalla en op slechts 30 minuten van de luchthaven van Alicante en de stranden. Castalla is een typisch Spaanse stad en is doordrenkt van geschiedenis. Er zijn veel geplaveide straten om te verkennen die je naar de kasteelruïnes leiden. Castalla biedt vele faciliteiten, waaronder restaurants, bars, banken, medisch centrum, lokale winkels en supermarkten.