



**Eigendom type :** Herenhuys

**Oriëntatie :** Oosten

**Huis gebied :** 292 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Aspe

**Plotgebied :** 133 m<sup>2</sup>

**Gebied :** Alicante

**Luchthaven :** 20

**Slaapkamers :** 5

**strand :** 25

**Badkamers :** 2

**Stad :** 2

**Bouwjaar :** 1920

**Golf :** 10

- |                              |                                  |                           |
|------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| ✓ Snel internet en bellen    | ✓ Lichtnet Elektrisch            | ✓ Leidingwater            |
| ✓ Op loopafstand van de stad | ✓ Loopafstand - Restaurant / Bar | ✓ Open haard - Houtkachel |
| ✓ Terras                     | ✓ Solarium                       | ✓ Riolering               |

Dit herenhuys is gelegen aan een prachtig privéplein op slechts 2 minuten lopen van het centrum van de mooie stad Aspe.

Het pand heeft behoefte aan een totale renovatie en heeft het potentieel om een woning met 5 slaapkamers te worden, met 2 slaapkamers, een grote leefruimte beneden, met een eigen centrale binnenplaats. ideaal voor een zomerkeuken en eethoek.

De woning profiteert van een mooi solarium op de derde verdieping waar u kunt genieten van de heerlijke Spaanse zon.

Voordelen voor het pand zijn onder meer elektriciteit, leidingwater, leidingafval en ligt op slechts 2 minuten lopen van de grote verscheidenheid aan cafés, bars en restaurants.

Er zijn ook veel supermarkten, banken en winkels die binnen een paar minuten lopen te bereiken zijn.

Ali Cante luchthaven en stranden liggen op slechts 20 minuten rijden van het huis.