



**Eigendom type :** Villa

**Plaats :** Pinoso

**Gebied :** Alicante

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 2

**Oriëntatie :** Oosten

**Keer bekeken :** Uitzicht op het platteland

**Huis gebied :** 165 m<sup>2</sup>

**Plotgebied :** 2672 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30 minutes drive

**strand :** 30 minutes drive

✓ Snel internet en bellen

✓ Airconditioning

✓ Terras

✓ Riolering

✓ Lichtnet Elektrisch

✓ Omheind perceel

✓ Witte goederen

✓ Leidingwater

✓ Open haard - Houtkachel

✓ Gemeubileerd

Toegangspoorten naar voortuin, ruimte voor een zwembad, geweldig uitzicht. Volledig omheinde tuin, grote veranda. Buiten berging / bijkeuken. Overdekte entree veranda / hoofddeur die leidt naar keuken, open plan + volledig ingerichte eenheden, familie badkamer met wc, douche, bad en dubbele wastafel.

Gang die leidt naar grote woonkamer met open haard + airconditioning, deur naar eetkamer / 4e slaapkamer met estufa, deur van woonkamer naar 2 grotkamers,

Trap van hal naar eerste verdieping met 3 slaapkamers, allemaal tweepersoonskamers, masrer met eigen badkamer en deuren naar een terras.

2e slaapkamer dubbel

3e slaapkamer dubbel + deuren naar een groot terras.

Buiten is er een omheind koraal met een houtopslag.

Aan de achterzijde van het huis bevinden zich de heuvels en vanaf de terrassen en de tuin een geweldig uitzicht over Pinoso.

Leidingwater en elektrisch.

Pinoso (El Pinós) is een van de rijkste steden van Spanje, met een marmermijn, een bloeiende schoenenindustrie, zoutvoorraden en een bloeiende wijn- en landbouwindustrie. De stad ligt in het bergachtige landschap van het wijngedebied van Alicante, 45-50 minuten rijden naar de luchthaven, de stad en de stranden van Alicante en dicht bij de grens van Murcia.

Pinoso heeft alle voorzieningen die u nodig heeft: supermarkten zoals Consum, Dia, Mas y Mas en Hiperber, een breed scala aan restaurants, waaronder Iers en Indiaas en bars (50+), een 24-uurs medisch centrum, Engels sprekende tandartsen, dierenarts, een wekelijkse markt op zaterdag en overdekte markt 6 dagen per week geopend. Pinoso heeft 3 basisscholen, een middelbare school en een muziekschool. Er is ook een nieuw cultureel centrum met een bibliotheek en Spaanse lessen die toegankelijk zijn voor buitenlanders.

Het hele jaar door heeft Pinoso zijn traditionele Spaanse feesten met parades en muziekkuitvoeringen die in het hele land bekend zijn, vreugdevuren met een magisch gevoel en waar mensen de straat op gaan. Er is ook een jaarlijkse stierenrennen (de stieren worden niet geschaad!) die menigten uit de hele regio trekt om te zien hoe de dappere deelnemers zich bij de stieren voegen in de speciale arena.

De stad Elda & Petrer ligt op 20 minuten rijden, het heeft een groot ziekenhuis met Engels sprekende artsen, een enorm scala aan bars en restaurants, overdekt winkelcentrum, grote internationale sportschool, Carrefour, Aldi, Lidl, bioscoop met wekelijks Engelse films, bowling- en fastfoodrestaurants.

De luchthaven, stad en stranden van Alicante liggen op slechts 45 minuten rijden.