



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Fortuna

**Des chambres :** 5

**Salles de bain :** 4

**Piscine :** Privé

**Parking :** Allée

**Zone de la maison :** 245 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 1000 m<sup>2</sup>

✓ Climatisation

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Terrasse

Cette belle et très grande villa est située à distance de marche des célèbres thermes de Fortuna et à moins de deux kms de la ville avec toutes les commodités. Sa position surélevée offre de superbes vues sur la vallée et la montagne. Le niveau principal se compose d'une véranda, d'un très spacieux living, d'une cuisine séparée, de trois chambres, de deux salles de bain et d'une toilette supplémentaire. Au niveau inférieur, semi enterré, se trouve un appartement avec living, deux chambres et une salle de bain. Tout est en place pour y installer aussi une cuisine. Il y a également deux grands espaces actuellement utilisés comme pièces de stockage mais qui pourraient devenir deux chambres supplémentaires ou bien une salle de jeux, un salon tv etc Les extérieurs ont été aménagés avec beaucoup de soins et de goût pour offrir un maximum de confort pour un minimum d'entretien : superbe piscine, cuisine extérieure moderne, salle de bain, garage de 25m<sup>2</sup>, car port pour deux voitures . Cette maison dispose de tout le confort nécessaire : eau, électricité, internet, chauffage central au gaz, air conditionné, ventilateurs, poêle à bois, alarme, portail électrique etc Elle mérite vraiment d'être vue pour en percevoir tout le potentiel.