



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Abanilla

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison**  
: 160 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 50 min

**plage :** 50 min

**Ville :** 10 min

**Le golf :** 40 min

- ✓ Cuisine d'été
- ✓ Pré-installation pour la climatisation
- ✓ Garage

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Énergie solaire

- ✓ Dépôt d'eau
- ✓ Terrain clôturé

Connaissez-vous le phénomène du néo-ruralisme ? C'est le mouvement migratoire de la société actuelle vers des zones moins peuplées en quête d'environnements libres, calme et avec un niveau de pollution moindre.

Zulum's Houses sélectionne les endroits les plus attractifs d'Espagne à développer des projets urbains qui répondent aux nouvelles exigences que le nouveau besoins de la société. Ce projet a la construction de 5 maisons Famille.

El Partidor, situé à Abanilla dans la Région de Murcie, il est situé à seulement 5 minutes du village avec tous les services (commerces, santé, sécurité, centres éducatifs parmi autres). De plus, les maisons sont se trouvent dans un environnement naturel comme à quelques minutes de la rivière Chicamo pour les loisirs et le tourisme.

Emplacement

Conceptions 3D Maison unifamiliale

Google Maps : <https://maps.app.goo.gl/SjzkxHzJMgm71xJUA>

Logement : 160m

Caractéristiques générales

Type de structure : Dalle sanitaire et toit plat infranchissable.

Terrain : 5000m

Type de structure : Dalle sanitaire et toit plat infranchissable.

Terrain : 5000m

Spécifications et finitions

Menuiserie : Portes en pin massif laquées blanc.

Extérieur : Monocouche grattée blanche, revêtement mural gris quartz, murale en ardoise et Étagères.

Menuiserie métallique : Fenêtres en aluminium de couleur gris quartz.

Chambres : 3 Salles de bain : 2 Garage et entrepôt

Piscine porche

Carrelage : Sol en grès cérame et carrelage dans les salles de bains, cuisine et buanderie.

Cloisonnement intérieur : Plafonds et murs avec plaques de plâtre isolées polyuréthane thermique/acoustique.

Porte principale : Blindée métallique.

Porte de garage : Sectionnelle automatique.

Prix de vente

Piscine : 4x8 m. fini en grès cérame, avec terrasse et accès en

Béton estampé gris quartz.

Porche : 30m

340 000 €

Équipements : pré-installation de la climatisation et du chauffage par poêle pellet dans toute la maison.

Vestiaire

Efficacité énergétique : A