



**Type de propriété :** Maison de campagne

**Lieu :** Abanilla

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :** 2009

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 156 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 3288 m<sup>2</sup>

**Espace terrasses :** 32 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40 mins

**plage :** 40 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 30 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Portails électriques
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Cess Pit / Fosse Septique

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Garage

- ✓ Eau de ville
- ✓ Poêle à granulés
- ✓ Terrasse

Belle villa espagnole traditionnelle de 2009 à vendre dans la région prisée de La Zarza, à proximité de la ville prisée de Pinoso. Cette villa dispose d'un beau grand séjour avec poêle à bois et cuisine ouverte au rez-de-chaussée, d'une chambre principale avec salle de bain en suite, d'une 2ème chambre et d'une salle de bain séparée. Au 1er étage, accessible par un escalier en colimaçon, se trouvent une très grande chambre avec lucarne, une 2ème chambre plus petite et un espace de rangement. Chauffage par poêle à bois, poêle à palettes et chauffage électrique

Cette belle villa d'une superficie de 156 m<sup>2</sup> et d'une véranda de 32 m<sup>2</sup> est implantée sur un terrain de 3'288 m<sup>2</sup>. Egalement une belle piscine de 10 x 5 mètres avec jacuzzi séparé. Ceci est très bien situé en diagonale par rapport à la maison. Il y a un garage séparé de 24 m<sup>2</sup> et une autre station de pompage en bois et le portail d'entrée est électrique. Jardin magnifiquement aménagé avec divers coins salons et beaucoup d'intimité. Il y a plusieurs oliviers sur le terrain attenant et ceux-ci sont également accessibles depuis une entrée séparée.

Hormis la peinture intérieure et extérieure, il n'y a pas grand-chose à faire avant de pouvoir emménager dans la maison.

