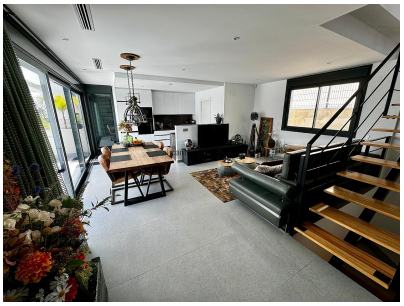
Magnifique Villa 4 Chambres 3 Salles de Bains

Ref: GM261

Prix €539.995



Type de propriété : Villa

Lieu : Algorfa

Région : Alicante

Des chambres : 3

Salles de bain : 3

Année de construction : 2022

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

Parking : Garage

Zone de la maison :	197 m²
Superficie du terrain :	236 m²
Aéroport :	15 min
plage :	15 min
Ville :	15 min
Le golf :	5 min

- Cuisine d'été
- Eau de ville
- À distance de marche - Restaurant / Bar
- Garage
- Tout à l'égout
- Internet rapide et téléphone
- Climatisation
- Terrain clôturé
- Terrasse
- Réseau électrique
- À distance de marche de la ville
- Barbecue
- Solarium

alicantedreamhomes@gmail.com www.alicantedreamhomes.com 0034 645 746 176

Nous proposons à la vente cette incroyable villa datante ; cette villa a moins de 2 ans et a une superficie construite de 197 m2 et se trouve sur un terrain de 236 m2. La villa offre trois/quatre chambres et trois salles de bains. C'est une opportunité fantastique dans un emplacement magnifique, à seulement 3 minutes à pied de toutes les commodités locales et à environ 15 minutes en voiture de la plage.
En franchissant la porte extérieure et en montant les marches, vous avez une fabuleuse piscine privée à votre droite et à votre gauche, vous avez accès au parking/garage souterrain. La terrasse inférieure s'étend sur toute la longueur de la façade de la villa et offre suffisamment d'espace autour de la piscine pour vous détendre et parfaire votre bronzage.
En entrant dans la propriété par l'entrée principale sur votre gauche, vous avez le salon, qui bénéficie de beaucoup de lumière naturelle grâce aux portes coulissantes en verre qui donnent accès à la piscine et à la terrasse, ce qui crée une transition presque transparente depuis l'espace de vie intérieur. vers l'extérieur. Le salon a des escaliers sur la droite permettant d'accéder à la fois vers le bas et vers le haut. En parcourant le salon, les propriétaires actuels ont créé un coin salon pour se détendre et un coin repas pour dîner en famille ou entre amis. Au fond, vous avez la cuisine bien conçue et équipée d'appareils électroménagers de haute qualité. Il y a un plan de travail en îlot qui offre une pause naturelle entre la cuisine et le salon, ainsi qu'un espace buanderie où se trouvent la chaudière et le lave-linge.
En revenant dans le salon jusqu'au fond, vous avez des toilettes/vestiaire suivis de la première chambre qui a des armoires et sa propre salle de douche privée.
En sortant de la chambre et en descendant les escaliers, il y a une pièce sur votre gauche avec des placards, qui pourrait être utilisée comme une autre chambre ou une salle de jeux, à vous de choisir ! En marchant plus loin, vous accédez à un garage double, le niveau inférieur offre un espace incroyable qui peut être aménagé à votre guise. En revenant à l'escalier et en remontant le rez-de-chaussée jusqu'au premier étage, vous avez deux autres chambres de taille décente. Chaque chambre dispose de placards, de leur propre salle de douche privative et d'un accès à la terrasse supérieure. Lorsque vous sortez sur la terrasse, vous avez un coin salon sur votre gauche qui offre suffisamment d'espace pour les chaises longues. En vous déplaçant plus loin de l'autre côté de la terrasse, vous disposez d'un espace plus grand, avec un espace de restauration extérieur pour cuisiner lorsque vous avez des amis. pour un barbecue. Les propriétaires ont installé un tello qui fournit un peu d'ombre et est doté de panneaux solaires sur le dessus, ce qui permet de réduire votre facture d'électricité tout en préservant l'environnement. La villa se trouve à moins de 3 minutes à pied de toutes les commodités locales, telles que les restaurants, les boutiques et les bars.