



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Benijófar

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

**Année de construction :**  
2018

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Vues :** Vues sur la montagne

**Parking :** Abri de voiture

**Zone de la maison :** 180 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 600 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 30 mins

**plage :** 15 mins

**Ville :** 5 mins

**Le golf :** 10 mins

- ✓ Internet rapide et téléphone
- ✓ Chauffage par le sol
- ✓ Terrain clôturé
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Vestiaire
- ✓ Tout à l'égout

- ✓ Réseau électrique
- ✓ Climatisation
- ✓ Dépendance / Maison d'amis
- ✓ Buanderie
- ✓ Produits blancs

- ✓ Eau de ville
- ✓ Double vitrage
- ✓ Cheminée - Poêle à bois
- ✓ Terrasse
- ✓ Meublé

Cette impressionnante villa à Benijófar offre une combinaison de luxe, de confort et de modernité dans un environnement privilégié. Avec trois chambres, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain, cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une maison haut de gamme avec tous les détails soigneusement conçus. En entrant dans la villa, vous êtes accueilli par un salon-salle à manger lumineux et spacieux, mis en valeur par une cheminée chaleureuse qui crée une atmosphère chaleureuse et accueillante. De là, vous accédez à une terrasse offrant une vue magnifique sur les montagnes, offrant un endroit idéal pour se détendre et profiter de la nature environnante.

La villa dispose de deux salles de bains, toutes deux équipées de chauffage au sol et de sèche-serviettes pour plus de confort. L'une des salles de bains dispose d'une baignoire, idéale pour profiter d'un bain relaxant après une longue journée.

Le jardin privé de la propriété comprend une piscine chauffée et une douche extérieure, offrant une oasis de tranquillité et de divertissement en plein air. De plus, le système de climatisation canalisé chaud et froid avec système de renouvellement d'air garantit un climat intérieur confortable toute l'année.

La villa est équipée d'un système domotique qui contrôle diverses fonctions dans toute la maison, offrant ainsi un confort et une sécurité supplémentaires. De plus, il dispose d'un système d'alarme pour assurer la tranquillité d'esprit des résidents.

La propriété propose également un parking couvert pour deux voitures, assurant le confort et la sécurité des véhicules des résidents. Il est entièrement meublé, permettant aux nouveaux propriétaires d'emménager sans souci et de profiter de leur nouvelle maison dès le premier jour.

Les caractéristiques supplémentaires incluent un système d'osmose dans la cuisine, des spots LED dans toute la maison et un emplacement privilégié à quelques minutes de la plage et du prestigieux golf de La Marquesa.

Bref, cette villa à Benijófar est un chef-d'œuvre de design et de confort, offrant un style de vie luxueux dans un environnement naturel exceptionnel. Construite par une entreprise primée, cette propriété garantit la qualité et l'excellence dans les moindres détails, ce qui en fait la maison idéale pour ceux qui recherchent le meilleur en termes de confort et de style de vie.