



**Type de propriété :** Villa

**Lieu :** Abanilla

**Région :** Murcia

**Des chambres :** 2

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Privé

**Orientation :** est

**Vues :** Vues sur la campagne

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 64 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 4994 m<sup>2</sup>

**Espace solarium :** 64 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 40 mins

**plage :** 40 mins

**Ville :** 15 mins

**Le golf :** 15 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Double vitrage

✓ Système d'alarme

✓ Buanderie

✓ Produits blancs

✓ Réseau électrique

✓ Terrain clôturé

✓ Barbecue

✓ Terrasse

✓ Non Meublé - Par Négociation

✓ Eau de ville

✓ Dépendance / Maison d'amis

✓ Garage

✓ Solarium

✓ Cess Pit / Fosse Septique

Nous sommes fiers d'offrir cette jolie maison d'une/2 chambre avec une vue imprenable, surplombant la vallée.

Le terrain est divisé en 3 sections, 1 étant l'allée, puis une section de 2000 m<sup>2</sup> dans laquelle se trouvent la maison, le garage, le port de voiture et la cabane, et une autre parcelle qui pourrait être utilisée pour des arbres. Sur le côté se trouve une ferme solaire d'un côté et une vue imprenable sur la vallée de l'autre côté.

En entrant dans la maison principale, vous êtes accueilli par un grand salon et salle à manger décloisonnés. Cette salle à manger a été conçue pour être fermée afin de permettre une deuxième chambre dans la maison principale si nécessaire, mais elle a été laissée ouverte actuellement pour permettre plus d'espace et de lumière dans le salon. La cuisine est en partie ouverte, avec une grande arche donnant sur le salon. Sur le côté se trouvent la salle de bain, avec baignoire et douche, et la chambre principale.

À l'extérieur se trouve un garage de bonne taille, un abri de voiture et une autre chambre, qui est une cabane en rondins, ainsi qu'une grande pelouse en gazon artificiel. Il y a également des escaliers menant au toit-terrasse, ainsi qu'une buanderie et un débarras en dessous.

