



**Type de propriété :** Maison de ville

**Lieu :** Pinoso

**Région :** Alicante

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 1

**Piscine :** Pas de piscine

**Jardin :** Pas de jardin

**Orientation :** N / A

**Vues :** Vues sur la ville

**Parking :** Garage

**Zone de la maison :** 182 m<sup>2</sup>

**Superficie du terrain :** 115 m<sup>2</sup>

**Aéroport :** 45 mins

**plage :** 45 mins

**Ville :** Walking distance

**Le golf :** 35 mins

✓ Internet rapide et téléphone

✓ Climatisation

✓ Cheminée - Poêle à bois

✓ Tout à l'égout

✓ Réseau électrique

✓ À distance de marche de la ville

✓ Garage

✓ Eau de ville

✓ À distance de marche - Restaurant / Bar

✓ Solarium

Beau bâtiment (commercial), adapté à divers usages. Bureau ou magasin à domicile, occupation double, 2 appartements avec entrée privée ou seulement 1 grande maison ? Tout est possible.

Un total de près de 200 m<sup>2</sup> habitables, répartis sur 3 étages et en plein centre de Pinoso. Il y a même une place de parking dans le parking voisin.

Le rez-de-chaussée est utilisé comme magasin et constitue un espace ouvert avec des toilettes séparées. Vous pouvez facilement y placer une cuisine, une salle de bain, etc. pour en faire une maison séparée si vous le souhaitez.

Le 1er étage est désormais utilisé comme appartement avec cuisine, salle de bain, grand salon-salle à manger et chambre.

Le 2ème et dernier étage est une grande terrasse sur le toit, en partie couverte et équipée de toilettes. Ici aussi, vous pouvez déterminer vous-même son utilisation.

