



**Type de propriété :** Jumelé

**Jardin :** Privé

**Zone de la maison :** 92 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Torre Pacheco

**Superficie du terrain :** 200 m<sup>2</sup>

**Des chambres :** 3

**Salles de bain :** 2

✓ Solarium

VILLAS ATENEA GOLF est un complexe exclusif de villa INDEPENDANTEES avec piscine privée, espaces libres et solarium dans chaque propriété. Ces villas disposent de 3/4 chambres et de 2 salles de bains équipées. Conçues dans un style contemporain et un concept ouvert, comprenant une cuisine entièrement équipée et un salon-salle à manger. Le développement est situé à Torre Pacheco (Murcie), à 20 minutes de la plage, entouré de tous les services, parcs, installations sportives et plusieurs terrains de golf.

La propriété répondra aux normes les plus élevées et sera équipée de :

Armoires doublées d'un fini laqué blanc, avec tiroirs, étagères et porte-manteau dans toutes les chambres. Meubles de cuisine avec des portes finies laquées brillantes et des bords. Comptoir en quartz naturel, Silestone ou similaire. Électroménagers inclus (plaque vitrocéramique, hotte aspirante, four et micro-ondes en colonne, réfrigérateur-congélateur intégré et lave-vaisselle). Sanitaires en porcelaine de première qualité dans les salles de bains. Meuble de salle de bains design avec lavabos en porcelaine et miroir. Colonne de douche encastrée avec pomme de douche, et receveur de douche antidérapant avec drain dissimulé. Parois de douche en verre transparent. Cuisine d'été sur la terrasse du solarium, avec évier et pré-installation pour machine à laver et mini-réfrigérateur. Revêtement avec isolation thermique, imperméabilisation avec toile asphaltée et finition en grès cérame. Escalier métallique pour l'accès depuis l'extérieur. Piscine avec douche extérieure en acier inoxydable. Équipement complet de purification. Projecteurs LED. Éclairage intérieur dans la cuisine, le salon, le couloir et les salles de bains avec des projecteurs LED. Projecteurs LED intégrés dans le mur du jardin et sur le solarium. Pré-installation pour la climatisation. Place de parking découverte sur la parcelle.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans un environnement exclusif qui allie l'élégance moderne au confort et à la tranquillité que vous désirez, à proximité des meilleures plages.

Contactez-nous aujourd'hui pour plus d'informations et découvrez votre nouveau chez-vous.

Torre Pacheco est stratégiquement située à seulement quelques minutes des magnifiques plages de la Costa Cálida (Murcia). Profitez de journées ensoleillées et de la mer sur les plages de sable fin à proximité avec des eaux cristallines.

De plus, les amateurs de golf trouveront à Torre Pacheco un paradis. Avec un accès facile à des parcours de golf prestigieux, vous aurez l'opportunité de perfectionner votre swing tout en profitant de paysages magnifiques et d'un climat exceptionnel tout au long de l'année. Cette charmante ville offre également une expérience culturelle et gastronomique riche. Explorez ses rues historiques, découvrez ses traditions locales et régalez vos papilles avec la délicieuse cuisine méditerranéenne dans les restaurants accueillants de la région.

Torre Pacheco se présente comme la destination parfaite pour ceux qui recherchent à combiner la tranquillité de la côte avec l'excitation d'un mode de vie actif. Que vous passiez une journée à la plage, que vous perfectionniez votre handicap sur le parcours de golf ou que vous exploriez la richesse culturelle des environs, cette charmante ville a tout pour plaire.