



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Castalla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Año construido :** 2000

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 95 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 700 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35 Minutes

**Playa :** 30 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

- |                                   |                          |                         |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red        |
| ✓ Aire acondicionado              | ✓ Vallas eléctricas      | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Andando a restaurante / bar     | ✓ Parcela vallada        | ✓ Anexo                 |
| ✓ Chimenea                        | ✓ Garaje                 | ✓ TV por satélite       |
| ✓ Sótano                          | ✓ Terraza                | ✓ Solarium              |
| ✓ Electrodomésticos               | ✓ Parcialmente amueblado | ✓ Alcantarillado        |

Estamos orgullosos de ofrecer a la venta esta encantadora villa de 3 dormitorios y 2 baños con piscina privada y un enorme sótano y garaje.

Esta propiedad se encuentra en una parcela de esquina más grande que el promedio y ha sido muy bien mantenida. Se vende parcialmente amueblado y está listo para entrar a vivir. Se ingresa por las puertas eléctricas que lo llevan a una terraza de buen tamaño. Esta zona es ideal para cenar al aire libre. La terraza también alberga la entrada a la sala de estar. Esta es una gran sala bien decorada con un comedor en la parte trasera. También hay una estufa de leña y aire acondicionado. Fuera de la sala de estar hay un pequeño pasillo que conduce a los 3 dormitorios dobles. Todos tienen armarios empotrados dobles y aire acondicionado, el baño principal en suite. También hay un baño familiar junto a los dormitorios.

De vuelta a la sala de estar y al otro lado está la cocina moderna totalmente equipada.

En la cocina hay una puerta trasera que da al jardín y una escalera al solarium de la azotea. Desde el solárium se puede disfrutar de unas vistas impresionantes del campo y las montañas de los alrededores.

El jardín trasero consta de terrazas que rodean la hermosa piscina privada.

También en el jardín hay una puerta que conduce al enorme sótano. Esta zona tiene muchos trasteros, así como un salón muy grande y una sala de billar. Esta área es encantadora pero podría, si lo desea, convertirse en más viviendas. En el frente hay un gran jardín y un camino de entrada que conduce al garaje.

#### Castalla Internacional

Castalla Internacional ubicado en las afueras de la hermosa ciudad de Castalla ya solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y las playas. Castalla es un pueblo típico español y está lleno de historia. Hay muchas calles empedradas para explorar que te llevarán a las ruinas del castillo. Castalla ofrece muchas instalaciones que incluyen restaurantes, bares, bancos, centro médico, tiendas locales y supermercados. Castalla Internacional tiene una ubicación ideal con muy fácil acceso a las autopistas que conducen a las principales ciudades y la red ferroviaria de España.