



**Tipo de vivienda :** Villa

**Piscina :** Privada

**Sup. vivienda :** 139 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Benijófar

**Sup. parcela :** 145 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Cocina de verano

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

✓ Solarium

✓ Amueblado

Impresionante villa adosada en Benijófar: disfrute de una vida de lujo en esta exquisita villa independiente en el corazón de Benijófar. Esta moderna propiedad de 3 dormitorios y 3 baños cuenta con una piscina privada y una variedad de características cuidadosamente seleccionadas, lo que la convierte en el hogar ideal para quienes buscan elegancia y comodidad.

Características principales: 3 dormitorios, 3 baños: esta espaciosa villa ofrece un amplio espacio habitable con tres dormitorios bien equipados y tres baños elegantes para lo último en comodidad.

Piscina privada: Sumérgete en las refrescantes aguas de tu propia piscina privada, creando un oasis de tranquilidad en la comodidad de tu propio patio trasero.

Orientación noroeste: disfrute del equilibrio perfecto entre luz y sombra naturales ya que esta villa está estratégicamente ubicada para aprovechar la orientación noroeste.

Área de construcción 139 m<sup>2</sup>, parcela 144,50 m<sup>2</sup>, solárium 49,60 m<sup>2</sup>: un diseño cuidadosamente diseñado con un tamaño de construcción generoso, complementado por una parcela que ofrece un amplio espacio al aire libre y un solárium para vistas panorámicas.

Estacionamiento privado: la comodidad es clave, ya que el estacionamiento privado garantiza un acceso sin complicaciones a su hogar.

Ubicación privilegiada: cerca de servicios: experimente la comodidad de estar cerca de servicios esenciales, lo que hace que la vida cotidiana sea muy sencilla.

Extras incluidos:

Cuarto de servicio: mejore su rutina diaria con la comodidad adicional de un cuarto de servicio.

Cocina exterior: mejore su experiencia culinaria con una elegante cocina al aire libre, perfecta para cenar al aire libre.

Electricidad en Solarium: Disfrute de la funcionalidad añadida de alimentar su solarium.

Calentador de piscina con cubierta para piscina: extienda su temporada de natación y mantenga la temperatura de su piscina con el calentador y cubierta para piscina incluidos.

Pérgola con toldo: Una elegante pérgola con toldo añade un toque de sofisticación a tu espacio exterior.

Elegancia moderna: esta propiedad bellamente presentada cuenta con acabados de alta calidad y numerosos extras añadidos por el propietario.

El jardín completamente embaldosado es fácil de mantener y ofrece mucho espacio para relajarse y disfrutar del clima español. No pierda la oportunidad de hacer de esta impresionante villa su hogar. Programe una visita hoy para apreciar plenamente la combinación de diseño moderno, extras bien pensados y

