

# Villa de 3 habitaciones y 1 baño en excelente ubicación con piscina y casa de huéspedes de 2 pisos en Sax

**Precio**  
**€199.995**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Sax

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 167 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 4500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Anexo

✓ Garaje

✓ Fosa séptica

✓ Electricidad de la red

✓ Chimenea

✓ Lavadero

✓ Agua de la red

✓ Barbacoa

✓ Terraza

Muchas veces nos preguntan por una propiedad que tenga otra propiedad en la parcela y esta es una de esas. Es cierto que la casita de dos plantas necesita algo de trabajo para convertirla en una casa de huéspedes, pero la propiedad tiene un precio tan atractivo que es obvio que se ha tenido en cuenta.

La ubicación es increíble, con vistas a las montañas por tres lados, incluida la espectacular montaña Peña Rubia en la parte trasera. Hay vecinos, pero cuando estás en la propiedad pronto te das cuenta de que hay absoluta privacidad, pero estás a sólo cinco minutos en coche de la ciudad de Sax.

La Casita es una gran característica y tiene un horno fantástico, aunque hay una gran barbacoa especialmente diseñada justo afuera. Ya hay un aseo instalado y la planta baja es un gran espacio diáfano al igual que la planta alta.

La piscina de 8 x 4 está situada en una gran terraza elevada y tiene un gran espacio debajo del que actualmente se utiliza para almacenamiento y taller.

La casa principal tiene una terraza con impresionantes vistas al terreno lleno de olivos y otros árboles frutales, mientras que hay pinos que dan sombra natural en los meses de verano. Al ingresar a la propiedad hay un salón/comedor con chimenea de leña para mantenerte abrigado en invierno. Los tres dormitorios son dobles y hay un baño familiar recién instalado. La cocina es más pequeña pero ha sido renovada.

La tierra está a cargo de un agricultor local que se queda con la mayor parte del producto como pago y te deja con un año de tu propio aceite de oliva cada año.

