



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Elche

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 140 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 1700 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 10 mins

**Playa :** 20 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 10 mins

- |                                   |                                  |                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red         | ✓ Agua de la red |
| ✓ Vallas eléctricas               | ✓ Parcela vallada                | ✓ Chimenea       |
| ✓ Barbacoa                        | ✓ Garaje                         | ✓ Terraza        |
| ✓ Electrodomésticos               | ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica   |

Ubicada en el campo, a tiro de piedra del animado centro comercial Aljub, esta encantadora casa de campo de 4 dormitorios ofrece un refugio sereno con mucho potencial. Con un telón de fondo de colinas y exuberante vegetación, la propiedad irradia encanto rústico y tranquilidad.

Al acercarse a la casa, lo recibirá un camino espacioso que conduce a un pintoresco garaje, perfecto para guardar sus vehículos o proporcionar espacio de almacenamiento adicional. El exterior de la casa cuenta con una arquitectura campestre clásica, con un acogedor porche que lo invita a sentarse y disfrutar de las vistas panorámicas.

Al entrar, se encontrará en una amplia sala de estar adornada con vigas de madera tradicionales y detalles rústicos. Grandes ventanales inundan el espacio con luz natural, iluminando los cálidos pisos de madera y contribuyendo al ambiente acogedor.

La cocina, aunque necesita algunas actualizaciones, ofrece un amplio espacio para creaciones culinarias y presenta encantadores detalles inspirados en una granja. Junto a la cocina, un comedor formal ofrece el entorno ideal para celebrar reuniones con amigos y familiares.

La casa cuenta con cuatro dormitorios de generosas dimensiones, cada uno de los cuales ofrece tranquilas vistas del campo circundante. Con un poco de cariño y renovación, estas habitaciones tienen el potencial de convertirse en refugios acogedores donde podrá relajarse y recargar energías.

Una de las características más destacadas de esta propiedad es su espacio al aire libre. Un extenso patio trasero proporciona el lienzo perfecto para crear su propio oasis privado. Imagínese los tranquilos días de verano descansando junto a la espectacular piscina, rodeado de un paisaje exuberante y los relajantes sonidos de la naturaleza.

Si bien esta casa de campo requiere algo de cariño y trabajos de renovación para alcanzar su máximo potencial, su ubicación privilegiada a solo 5 minutos del centro comercial Aljub ofrece una comodidad incomparable. Ya sea que esté buscando un escape tranquilo del ajetreo y el bullicio de la vida

