



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monforte Del Cid

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Año construido :** 1980

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 106 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5931 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20 mins

**Playa :** 15 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 10 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Lavadero
- ✓ Fosa séptica
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Agua de la red
- ✓ Garaje
- ✓ No amueblado - por negociación

Esta propiedad ofrece mucho por el precio.

A poca distancia del campo de golf Font de Llop y la autopista principal a Alicante está a solo unos minutos en coche, proporcionando excelentes conexiones con el aeropuerto de Alicante y las fantásticas playas de esta zona.

La propiedad está completamente cercada y asegurada con un camino atractivo y un patio muy grande con estacionamiento para hasta 6 autos, esta área también cuenta con una cochera y un salón de fiestas con chimenea y cocina ideal para albergar esas maravillosas reuniones que los españoles son. famoso por, y el increíble sol español lo permite.

En esta zona también hay una piscina y un solárium. Junto a la piscina hay un baño que consta de bañera, inodoro y lavabo. Junto a la piscina hay un gran dormitorio doble y un baño con ducha y al lado hay una pequeña cocina a la que se puede acceder desde el patio. Con un poco de trabajo, este dormitorio podría convertirse en un apartamento independiente si incorpora la cocina de al lado.

Se accede al área principal de la Villa a través de una terraza cubierta con azulejos y persianas enrollables para brindar esa sombra importante que le permite disfrutar de una copa de vino y disfrutar de las vistas del campo abierto y las montañas.

Al ingresar a la Villa, se encontrará en la sala de estar que tiene una chimenea abierta en una chimenea destacada. El acceso desde la sala de estar son tres habitaciones dobles, una podría usarse fácilmente como comedor y la cocina de galera también está fuera de la sala de estar principal, que comprende una selección de unidades de cocina superiores e inferiores, cocina y fregadero doble. Al final de la cocina hay un lavadero y un baño con ducha.

Además del patio, también hay un terreno adicional que tiene naranjos, limoneros y olivos.

