



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Abanilla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 1

**Año construido :** 2018

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 175 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 823 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45min

**Playa :** 45min

**Ciudad :** Few minutes

**Golf :** 40min

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Barbacoa
- ✓ Terraza
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Parcela vallada
- ✓ Garaje
- ✓ Solarium

- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Chimenea
- ✓ Lavadero
- ✓ Electrodomésticos

Estamos encantados de ofrecerle esta maravillosa Villa en Ricabacica en Abanilla a 2km de Mahoya.

Esta propiedad se vende acompañada de olivares en el Partidor.

Esta, fue reformada en 2018 y cuenta con 175m2 construidos donde podemos encontrar el comedor, una cocina independiente con despensa y chimenea, 4 habitaciones y 1 baño. Además cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado y ventanas climait.

La parte exterior está compuesta por 823m2 que albergan dos amplios jardines bien cuidados llenos de frondosos árboles frutales, dos amplias terrazas, solarium, piscina 2x4, gallinero o perrera, almacén, BBQ, garaje para 3 coches, portón eléctrico y todo. está vallado.

Esta Villa se encuentra en una hermosa zona rodeada de naturaleza con vistas más que espectaculares. Si te gusta el entorno rural, tiene muchas áreas para caminar y hacer rutas además de estar cerca del río Chícamo, un río de gran interés geológico, botánico y faunístico. Esta Villa también se encuentra a pocos minutos a pie de restaurantes y paradas de autobús.