



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Año construido :** 1970

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 324 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 463 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 minutos drive

**Playa :** 30 minutos drive

**Ciudad :** 10mins

**Golf :** 15mins

- |                               |                                   |                              |
|-------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|
| ✓ Cocina de verano            | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red     |
| ✓ Agua de la red              | ✓ Calefacción central             | ✓ Calefacción central aceite |
| ✓ Aire acondicionado          | ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Andando a pueblo/ciudad    |
| ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea                   |
| ✓ Barbacoa                    | ✓ Garaje                          | ✓ TV por satélite            |
| ✓ Lavadero                    | ✓ Terraza                         | ✓ Electrodomésticos          |
| ✓ Amueblado                   | ✓ No amueblado - por negociación  | ✓ Alcantarillado             |

Esta hermosa casa adosada tiene 4 dormitorios con grandes armarios más 3 baños. Tiene una barbacoa con cocina en el garaje, este es un garaje doble y también hay una oficina. Tiene calefacción de gasoil y aire acondicionado. Será amueblado a negociación y tiene piscina. La casa tiene chimenea, doble acristalamiento, campo y palmera.

Monovar es un excelente lugar para tomar un descanso de la estresante ciudad, es una ciudad muy tranquila con una población de poco más de 12.000 habitantes. La gente aquí es muy educada y amigable, siempre dispuesta a ayudar. La localidad cuenta con varios supermercados (Mercadona, Hiperber...) de fácil acceso y abiertos de lunes a sábado, un mercado semanal y un buen centro médico 24h. Hay varios parques donde puedes llevar a tus hijos, y una buena selección de pubs para tomar una copa y restaurantes donde probar comida local y mediterránea.

En Monovar también hay una piscina cubierta abierta todo el año, con spa y sauna, así como un gimnasio con entrenadores personales, clases de zumba, spinning, yoga, etc. Monovar está a solo 30 minutos de la ciudad de Alicante, el aeropuerto y Playas En septiembre Monovar celebra sus fiestas locales con muchos eventos donde todos son bienvenidos.

La ciudad de Elda & Petrer está a menos de 10 minutos en coche, que cuenta con un gran Hospital con médicos de habla inglesa, una gran variedad de bares y restaurantes, centro comercial cubierto, gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, Cine con inglés. películas que se proyectan semanalmente, bolos y establecimientos de comida rápida.