



**Tipo de vivienda :** Finca

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 227 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Raspay

**Sup. parcela :** 581 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 7

**Baños :** 5

- |                                   |                                  |                   |
|-----------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red         | ✓ Agua de la red  |
| ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Andando a restaurante / bar    | ✓ Parcela vallada |
| ✓ Anexo                           | ✓ Barbacoa                       | ✓ Terraza         |
| ✓ Electrodomésticos               | ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Alcantarillado  |

Descubra el encanto de Murcia: Excepcional casa de campo adosada compuesta por tres apartamentos  
Presentamos con orgullo esta extraordinaria casa de campo adosada en la pintoresca región de Murcia, en el límite de la región de Alicante. Con licencia turística, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de vida tranquila y potencial de ingresos lucrativos por alquiler.

Características destacadas de la propiedad

Alojamiento total: Distribución espaciosa con 7 dormitorios, 5 baños y 3 cocinas/salas de estar totalmente equipadas.

Se compone de tres apartamentos independientes:

Apartamento 1 (planta baja): 1 dormitorio, 1 baño y una acogedora cocina/sala de estar de planta abierta.

Apartamento 2 (planta baja): 3 dormitorios, 2 baños (incluido 1 en suite) y una cocina/sala de estar de planta abierta.

Apartamento 3 (primera planta): 3 dormitorios, 2 baños (incluido 1 en suite) y una cocina/sala de estar de planta abierta.

Modernas mejoras: cada apartamento cuenta con cocinas y baños completamente nuevos, complementados con calefacción central con radiadores en todas las habitaciones y pasillos.

Oasis al aire libre: impresionante piscina: piscina de aproximadamente 10 m x 3 m con jacuzzi, asientos incorporados, cascada y un área de chapoteo apta para niños. Amplio espacio circundante para tumbonas y una ducha al aire libre que crea un verdadero refugio.

Área de entretenimiento al aire libre:

Elegante pérgola con un comedor cubierto.

Almacenamiento con cerradura, fácilmente convertible en una oficina o gimnasio.

Cocina al aire libre completamente equipada con fregadero y estufa de gas.

Expansivos jardines paisajísticos: un hermoso jardín de 500 metros cuadrados cuidadosamente cuidado rodea la propiedad, con terreno adicional incluido en las escrituras para un mayor desarrollo o paisajismo creativo.

Energía eficiente y segura

Sistema de energía solar: los paneles solares instalados brindan sostenibilidad y venden energía a la red, lo que reduce los costos de los servicios públicos.

Seguridad avanzada: el sistema de alarma integral con cámaras garantiza una total tranquilidad.

Servicios: Conectado a la red de agua y electricidad para una vida sin problemas.

Características adicionales

Gran parcela vallada y amurallada con puertas con cerradura para el acceso de vehículos y peatones.

Licencia turística totalmente compatible, lo que permite oportunidades de ingresos por alquiler inmediatos.

Ubicación privilegiada

Ubicada en un entorno de pueblo tranquilo, esta propiedad ofrece un estilo de vida tranquilo al mismo tiempo que mantiene una conveniente proximidad a los servicios esenciales y atracciones turísticas en toda la región de Murcia.

¿Por qué elegir esta propiedad?

Esta excepcional casa de campo es una oportunidad versátil, ideal como una espaciosa casa familiar, una inversión rentable o una combinación de ambas. Con impresionantes espacios al aire libre, comodidades modernas y la codiciada licencia turística legal, esta propiedad ofrece infinitas posibilidades.

¡No te pierdas esta rara joya! Comuníquese con España Dream Properties hoy para programar su visita. ¡La casa de sus sueños o su inversión lo esperan!