



**Tipo de vivienda :** Finca

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 344 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Villena

**Sup. parcela :** 2227 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 8

**Baños :** 4

- |                                   |                                  |                       |
|-----------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red         | ✓ Agua de la red      |
| ✓ Depósito de agua                | ✓ Calefacción por suelo radiante | ✓ Calefacción central |
| ✓ Vallas eléctricas               | ✓ Doble acristalamiento          | ✓ Parcela vallada     |
| ✓ Anexo                           | ✓ Chimenea                       | ✓ Barbacoa            |
| ✓ Garaje                          | ✓ Lavadero                       | ✓ Electrodomésticos   |
| ✓ No amueblado - por negociación  | ✓ Fosa séptica                   |                       |

Estamos muy orgullosos de ofrecer esta gran casa de campo, a solo un corto trayecto en coche de Villena.

Esta gran propiedad de 344 m<sup>2</sup> se divide en 3 apartamentos, ideal para una familia numerosa, un grupo de amigos o, con los permisos correctos, potencialmente un B&B u hotel. A solo un kilómetro aproximadamente de la ciudad de Villena, vale la pena ver esta impresionante propiedad.

Apartamento 1: 2 dormitorios, 1 baño con cocina americana y sala de estar, tamaño de aproximadamente 80 m<sup>2</sup>. Está en el primer piso y tiene su propia entrada.

Apartamento 2: 4 dormitorios, 2 baños con cocina americana abierta / sala de estar, tamaño de aproximadamente 130 m<sup>2</sup>. Este apartamento tiene calefacción por suelo radiante, está en la planta baja y tiene su propia entrada.

Apartamento 3: 2 dormitorios, 1 baño con cocina independiente, salón. El tamaño es de aproximadamente 80 m<sup>2</sup> y este apartamento requiere algo de modernización.

Aunque la casa actualmente está destinada a tres apartamentos, podría, si lo desea, convertirla en una casa unifamiliar grande. Sin embargo, como tiene tres apartamentos, la casa funciona bien, con una gran área cubierta, piscina con cerca alrededor, además de una enorme área trasera con mucho espacio para estacionar, cocina/barbacoa adicional y trasteros.

Esta es realmente una casa impresionante y, lamentablemente, no tenemos un recorrido en video de ella, por lo que se recomienda

