

## Hervorragendes, hochwertiges 5- Schlafzimmer-Haus mit eingezäuntem Bereich

Ref: IVFranco13777

**Preis  
225.000€**



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Alguena

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Westen

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 235 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 300 m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 128 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 35 mins

**Strand :** 35 mins

**Stadt :** 20 mins

**Golf :** 15 mins

Wir sind stolz, dieses schöne, vollständig renovierte Haus in La Solana, in der Nähe von Alguena, Alicante, zum Verkauf anbieten zu können.

Das Haus ist ein aus Stein gebautes, wunderschön ausgestattetes, zweistöckiges Haus, das auf sehr hohem Niveau renoviert wurde, mit einem schönen großen Wohn- und Essbereich, einer halboffenen Küche, 2 Schlafzimmern im Erdgeschoss (derzeit als Werkstatt und Büro genutzt), einem Badezimmer sowie einem Lagerraum (nicht fotografiert). Im Obergeschoss befinden sich weitere 3 Schlafzimmer, ein Familienbadezimmer und eine Sonnenlounge mit spektakulärer Aussicht. Dieser Raum verfügt auch über einen Hauswirtschaftsraum mit dem zentralen Heizkessel (Öl), der Gas-Warmwasserbereitung und einem Wäschebereich.

Draußen bietet das Haus einen großen Grillbereich mit einer fantastischen Überdachung, ideal für Partys.

Wir glauben, dass das Grundstück auch als städtisch registriert ist, wenn Sie also einen Pool anlegen möchten, sollte dies möglich sein (mit Genehmigung des Rathauses usw.). Es gibt hier auch einen Lagerschuppen und eine großartige Aussicht.

Das Haus liegt in einem kleinen Weiler und hat daher wirklich freundliche Nachbarn. Es eignet sich daher sowohl als Dauerwohnsitz als auch als Ferienhaus.

Bitte schauen Sie sich das Video an, um den Grundriss besser zu verstehen.