



**Art der Immobilie :** Villa

**Schwimmbad :** Privat

**Hausbereich :** 160 m<sup>2</sup>

**Standort :** Campos del Rio

**Garten :** Privat

**Grundstücksfläche :** 2500 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

✓ Zentralheizung

✓ Klimaanlage

✓ Kamin - Holzofen

✓ Grill

✓ Allzweckraum

✓ Terrasse

✓ Solarium

✓ Weiße Ware

✓ Möbliert

Diese beeindruckende Villa in Campos del Rio ist ein Juwel, das einen exklusiven Lebensstil in einer ruhigen und friedlichen Umgebung bietet. Mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern ist diese Immobilie ideal für Familien, die Komfort und Luxus suchen. Darüber hinaus verfügt es über 1 Toilette für mehr Komfort.□□

Diese auf einem 2500 m<sup>2</sup> großen Grundstück erbaute Villa bietet viel Platz, um die Natur zu genießen. Der private Pool ist der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen des warmen mediterranen Klimas. Die Veranda, die Terrasse und das Solarium bieten eine atemberaubende Aussicht und sind ideal, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu genießen.□□

Ebenso beeindruckend ist das Innere der Villa mit einer offenen Küche, die elegant in den Wohn- und Essbereich übergeht. Der Zustand der Immobilie ist mit 160 m<sup>2</sup> bebauter Fläche einwandfrei, was die Qualität und Sorgfalt bis ins kleinste Detail widerspiegelt.□□

Darüber hinaus verfügt diese Villa über zusätzliche Annehmlichkeiten, die sie noch attraktiver machen, wie einen Keller, einen Abstellraum, eine Klimaanlage, eine Zentralheizung, einen Kamin und hochwertige Geräte. Private Parkplätze sorgen für die Sicherheit der Fahrzeuge, während der gepflegte Garten und der Grillplatz zum Genießen im Freien einladen.□□

Mit seiner privilegierten Lage ist dieses Anwesen nur 35 Minuten vom Flughafen, 12 Minuten von Freizeitbereichen und 20 Minuten von Golfplätzen entfernt, was es zu einem idealen Ort macht, um Ruhe zu genießen, ohne auf Komfort zu verzichten.□□

Diese Villa ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein außergewöhnliches Zuhause in einer idyllischen Umgebung suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem atemberaubenden Anwesen in Campos del Rio das

