



**Art der Immobilie :** Dorfhaus

**Standort :** Peña Zafra de Arriba

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Parken an der Straße

**Hausbereich :** 138 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 3000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 50 mins

**Strand :** 50 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 40 mins

✓ Mieten um zu kaufen

✓ Leitungswasser

✓ Allzweckraum

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Netzstrom

✓ Grill

Versteckt in einer hübschen Straße mit überraschend viel Platz und Möglichkeiten im Freien

Wir freuen uns, dieses zweistöckige Dorfhaus in Pena de la Zafra de Arriba auf den Markt zu bringen, das aus dem 18.

Jahrhundert stammt und zwischen den Bergen La Pila und De Quibas liegt. In der Nähe befinden sich die hübsche Kirche und die Dorfbar, etwa 15 Minuten von den Fortuna-Bädern und 20 Minuten von der begehrten Stadt Pinoso entfernt.

Das Haus liegt in einer ruhigen Straße. Die Eingangstür führt zu einem Flur mit einem Doppelzimmer auf der rechten Seite und zum Wohn-/Esszimmer mit Küche, einem Familienbadezimmer, zwei Doppelzimmern, einem großen Lagerraum und einer typisch spanischen Hinterküche mit großem offenen Grill.

Im Obergeschoss mit hübschen Balkendecken befinden sich zwei Doppelzimmer und ein kleineres Zimmer, das geradezu danach schreit, als zweites Schlafzimmer oder mit eigenem Bad zum weiteren Schlafzimmer genutzt zu werden. Wenn Sie nach etwas Größerem suchen, wäre es ideal, über dem Wohn-/Esszimmer auszubauen, um mehr Platz für Schlafzimmer und Badezimmer zu schaffen.

Das Haus verfügt über ein separates Gebäude von etwa 100 m<sup>2</sup>, das möglicherweise als weitere Unterkunft, Partyraum oder Werkstatt genutzt werden könnte. Von dort führt die Treppe hinunter zu einem geschlossenen Innenhof von ebenfalls mehr als 100 m<sup>2</sup>, in dem früher Tiere untergebracht waren. Darüber hinaus verfügt es weiter unten über ein 1000 m<sup>2</sup> großes Grundstück. Auf der Rückseite des Anwesens befindet sich ein weiterer Außenbereich von mehr als 2.200 m<sup>2</sup> Land.

Das Anwesen muss nur kosmetisch renoviert werden und bietet dem neuen Eigentümer viele Möglichkeiten, ihm seinen Stempel aufzudrücken.