



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Hondón de las Nieves

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2007

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 217 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 18000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** walking

**Golf :** 25 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Zu Fuß in die Stadt
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar
- ✓ Grill
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Garage
- ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

Wir freuen uns, Ihnen diese fantastische Villa in Hondon De Las Nieves mit den schönsten Gärten und einer hervorragenden Aussicht präsentieren zu können.

Es gibt einen schönen 10 x 5 m großen Swimmingpool, der von einer herrlichen Terrasse mit Grill umgeben ist und wiederum eine wunderbare Aussicht bietet.

Wenn Sie das Anwesen betreten, gelangen Sie in einen schönen Wohn-Essbereich, von dem aus eine sehr schöne große Küche mit viel Arbeitsfläche abgeht. Das Anwesen verfügt über 3 hübsch eingerichtete Schlafzimmer und 2 sehr schöne moderne Badezimmer. Sie müssten nichts an diesem schönen Haus tun, Sie müssten einfach einziehen, sich zurücklehnen und sofort Ihr neues Leben in Spanien beginnen, das ist es wirklich Eine Immobilie, die man gesehen haben muss, und Sie sind auch nur 10 Minuten zu Fuß von der nächsten Stadt entfernt, die einige schöne Bars und Restaurants hat, was will man mehr? Zögern Sie also nicht, uns bei weiteren Fragen zu kontaktieren.

Hondon de las Nieves (El Fondó de les Neus in Valenciano) ist eine Gemeinde in der Region Vinalopó in der Provinz València. Es ist ein kleines Dorf im Landesinneren, westlich der Provinz Alacant. Die nächstgelegene Stadt ist Elche im Südosten oder Crevillent. Die Bevölkerung beträgt über 2.600 Menschen. Hondón de las Nieves (Schlucht des Schnees) ist nach der „Jungfrau des Schnees“ benannt, dem religiösen Symbol der Stadt, und die Dorfkirche wurde ihr zu Ehren erbaut.

Hondon de las Nieves und sein Nachbarort Hondon De Los Frailes sind beide typisch spanische Bauerndörfer, die sich im Laufe der Jahre kaum verändert haben. Die Gegend ist für ihre erlesenen Tafelweine bekannt.

Das Dorf verfügt über alles, was Sie zum täglichen Leben benötigen. Es gibt Bars und Restaurants, Geschäfte, Bäcker, Metzger und Supermärkte. Der Flughafen Alicante und die Strände sind nur 30 Minuten entfernt.