



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Sax

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 234 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2568 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 35 min

**Strand :** 35 min

**Stadt :** 5 min

**Golf :** 20 min

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Grill
- ✓ Solarium

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Garage
- ✓ Weiße Ware

In der ruhigen Stadt Sax gelegen, ist diese schöne Villa mit 4 Schlafzimmern und 2 Badezimmern in einem ausgezeichneten Zustand und sofort bezugsfertig. Das Anwesen verfügt über einen großen Garten von 2.000 m<sup>2</sup>, einen privaten Swimmingpool ideal zum Genießen der Sonne und einen Grillplatz perfekt für Versammlungen im Freien. Das Innere der Villa ist geräumig und hell, mit einem Layout, das Komfort und Funktionalität bietet. Für Freizeit und Unterhaltung steht ein Billardtisch zur Verfügung, was diese Villa zu einem idealen Ort macht, um sich zu entspannen und Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen.

Dank der ruhigen Lage und der ausgezeichneten Instandhaltung stellt diese Villa eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen dar, die ein Haus in einer ruhigen Gegend suchen und dennoch eine gute Anbindung an die wichtigsten Städte und Strände der Costa Blanca haben.