



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Fortuna

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Hausbereich :** 80 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 492 m<sup>2</sup>

- |                                |                       |                           |
|--------------------------------|-----------------------|---------------------------|
| ✓ Schnelles Internet & Telefon | ✓ Netzstrom           | ✓ Leitungswasser          |
| ✓ Klimaanlage                  | ✓ Zu Fuß in die Stadt | ✓ Eingezauntes Grundstück |
| ✓ Nebengebäude / Gästehaus     | ✓ Kamin - Holzofen    | ✓ Garage                  |
| ✓ Satellitenschüssel           | ✓ Terrasse            | ✓ Umkleideraum            |
| ✓ Weiße Ware                   | ✓ Kanalisation        |                           |

Haus mit 1 Schlafzimmer und Gästebau (1, evtl. 2 Schlafzimmer). Wir sind stolz, dieses einzigartige Haus in der Gegend Baños de Fortuna in Fortuna zum Verkauf anbieten zu können.

Wir bieten ein Haus von guter Größe mit etwa 80 m<sup>2</sup>, einem Schlafzimmer mit eigenem Bad, einem großen Wohnzimmer, einer großen Küche mit Essbereich und Terrassentüren zur überdachten Terrasse sowie einem Gästebau mit kleiner Küchenzeile, Badezimmer mit Dusche, Wohnzimmer und Schlafzimmer. Von hier aus können Sie in das zusätzliche Zimmer gehen, wodurch bei Bedarf ein zweites Schlafzimmer entsteht, und auch in den Garagenbereich, wodurch ein drittes Schlafzimmer entstehen kann.

Draußen gibt es einen schönen 7 x 3 m großen Pool, einen gewölbten Grillbereich und einen kleinen Abstellraum.

Die Baños sind ein bekanntes Gesundheitsgebiet. Die beheizten Pools sowie die Theaterbar und Restaurants sind nur ein paar Gehminuten entfernt.

Es lohnt sich, das Video anzusehen, um einen Eindruck von der Aufteilung dieses Hauses zu bekommen.